

Создано: 12.10.2025 в 15:16

Обновлено: 20.01.2026 в 08:57

Республика Татарстан, Казань, улица  
Марселя Салимжанова, 5

**10 419 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Марселя Салимжанова,

5

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Марселя Салимжанова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3473 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание расположено на первой линии набережной озера Кабан. Популярная локация, центр города, активный пешеходный и автомобильный трафик. Отличная транспортная доступность - рядом станция метро Площадь Тукая. Развитая инфраструктура - рядом расположен IT-парк им. Б. Налоговая: 14. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928566229>

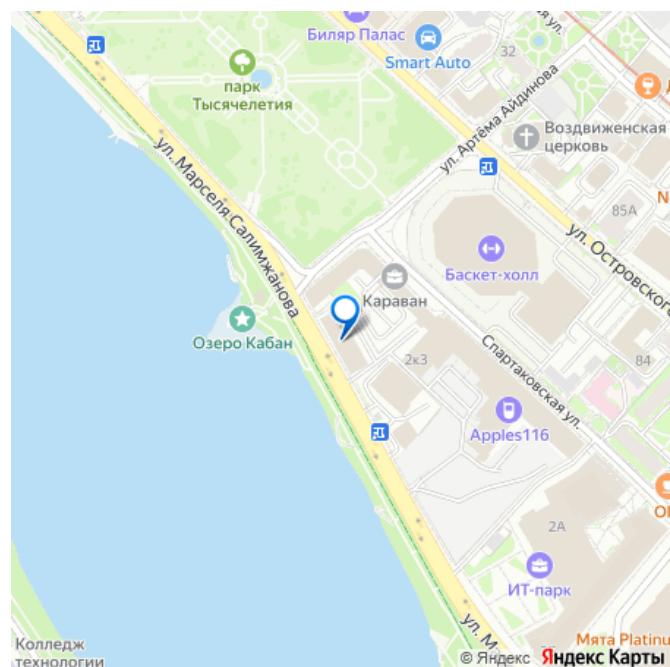
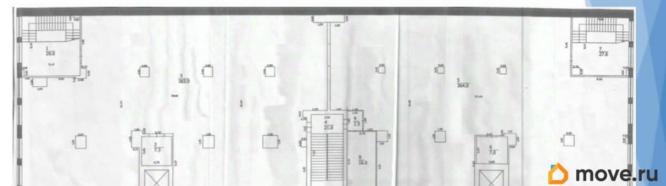
6

Рентавик, Рентавик

**79337869418**

для заметок

2 этаж



Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Контроль доступа, Система

пожаротушений. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Здание колонного типа

свободной планировки, имеет три

самостоятельных входа. У здания есть

полноценный цокольный этаж, имеющий

несколько отдельных входов. Планировка:

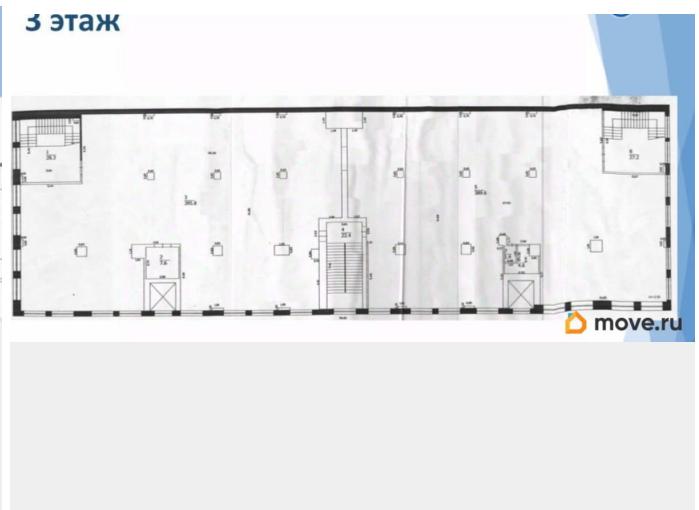
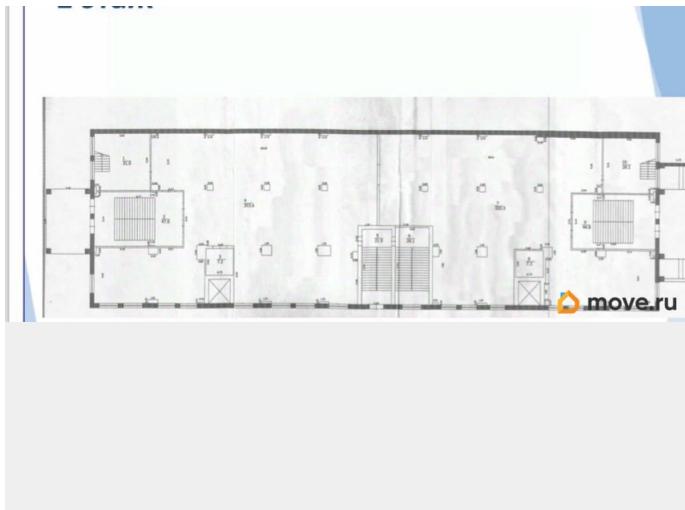
смешанная. Типовой ремонт. Тип

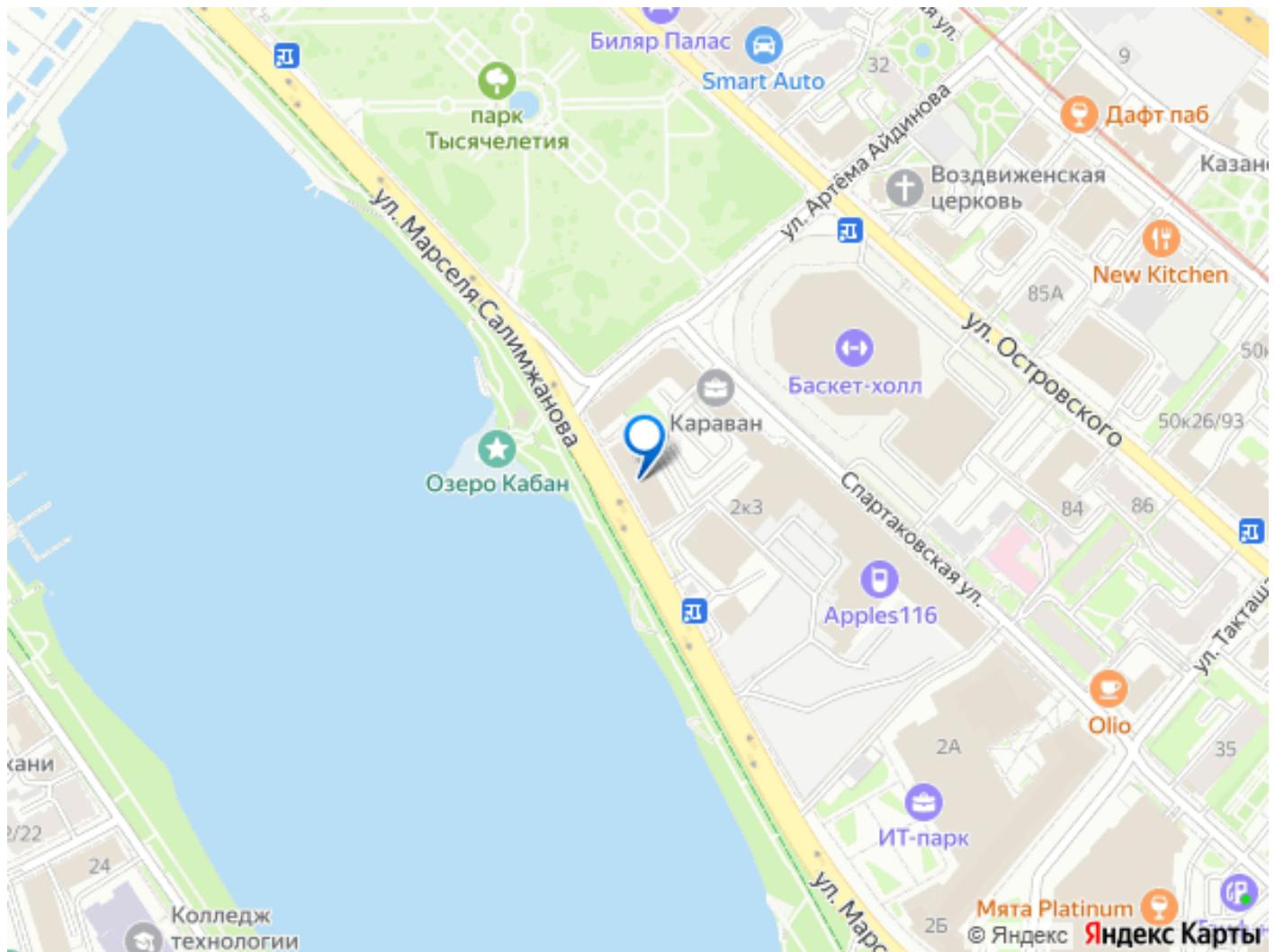
налогообложения: УСН. Лот 64328-14

## 2 этаж



## 3 этаж





Move.ru - вся недвижимость России