

Создано: 12.10.2025 в 15:16

Обновлено: 20.01.2026 в 08:57

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Марсея Салимжанова, 5**

**10 419 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Марсея Салимжанова,  
5

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Марсея Салимжанова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

3473 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью. Здание  
расположено на первой линии набережной  
озера Кабан. Популярная локация, центр  
города, активный пешеходный и  
автомобильный трафик. Отличная  
транспортная доступность - рядом станция  
метро Площадь Тукая. Развитая  
инфраструктура - рядом расположен IT-парк  
им. Б. Налоговая: 14. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928566229>

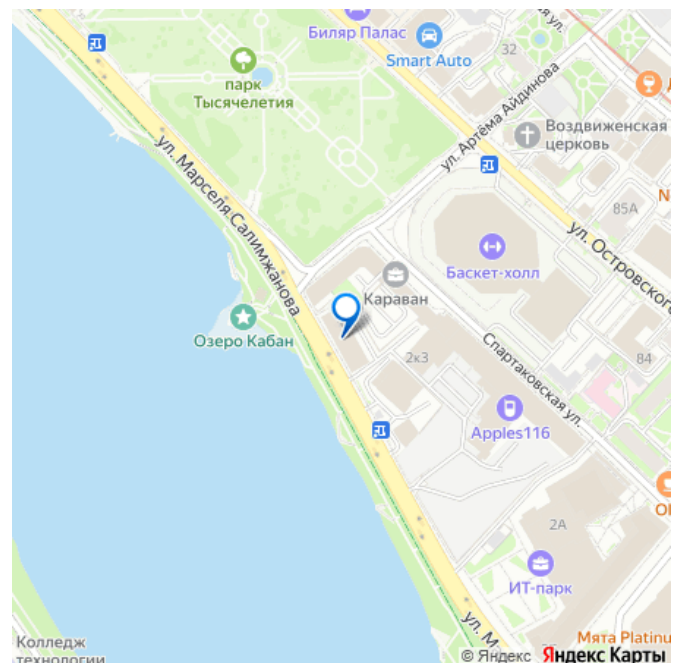
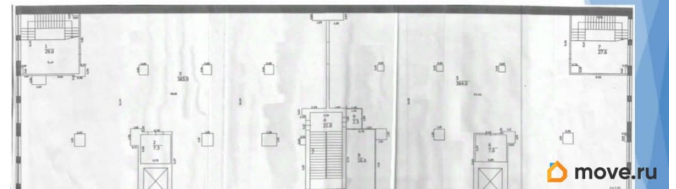
6

**Рентавик, Рентавик**

**79337869418**

для заметок

**2 этаж**

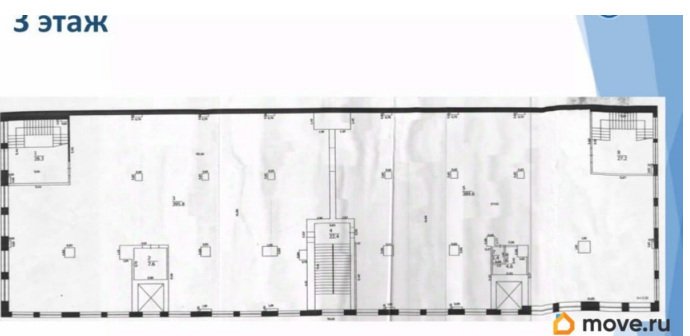
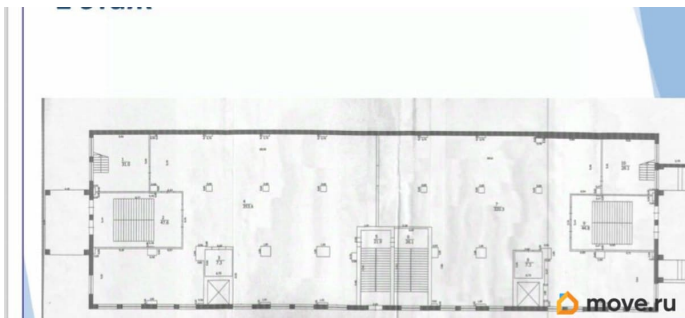
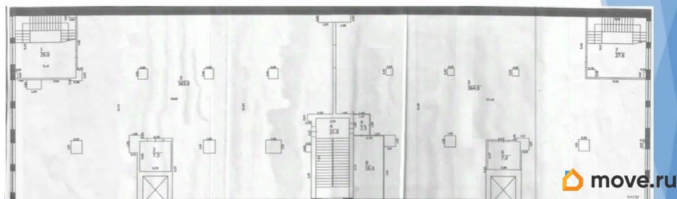


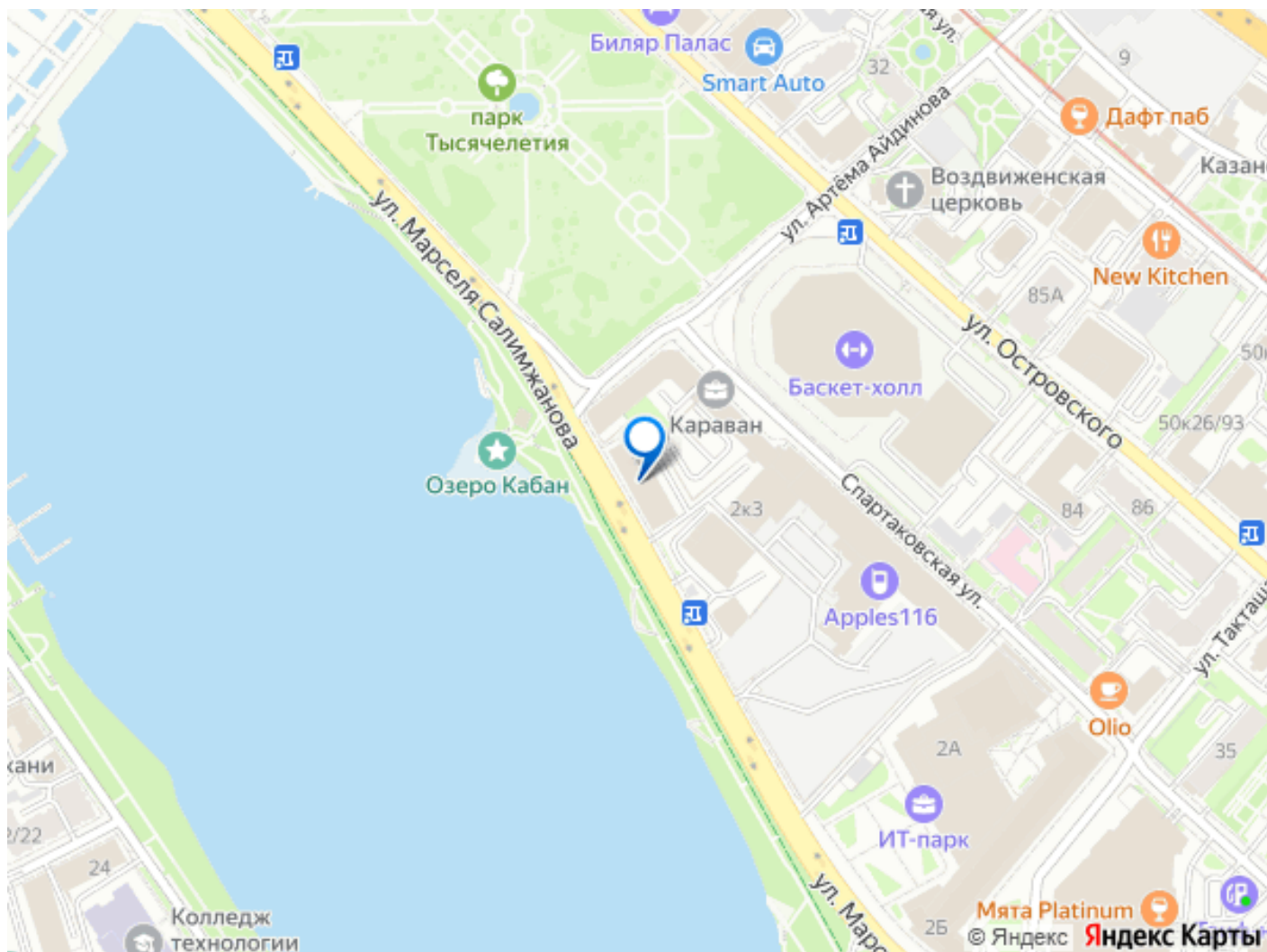
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Здание колонного типа свободной планировки, имеет три самостоятельных входа. У здания есть полноценный цокольный этаж, имеющий несколько отдельных входов. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН. Лот 64328-14

## 2 этаж





Move.ru - вся недвижимость России