

Создано: 04.12.2025 в 09:40

Обновлено: 05.12.2025 в 10:01

**Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, проспект Шинников, 43**

**733 600 ₽**

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, проспект Шинников, 43

Улица

[проспект Шинников](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

366.8 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Арт. 127157794 ЖК «Видный» — это 18-этажный одноподъездный жилой дом комфорт-класса. Архитектура комплекса сочетает в себе эстетику и функциональность, выделяясь фактурными стенами, сплошным остеклением лоджий и архитектурной подсветкой. Комплекс расположен в развитом микрорайоне, обеспечивающем доступность к продуктовым магазинам, аптекам и пунктам выдачи онлайн-заказов. В непосредственной близости находятся гимназия 25 и несколько

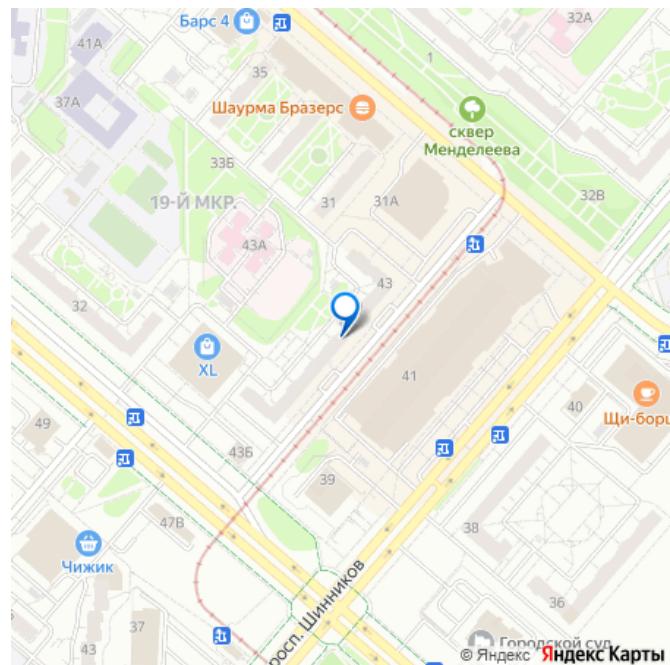
<https://tatarstan.move.ru/objects/928712549>

1

**Ольга Романова, Самолет Плюс**

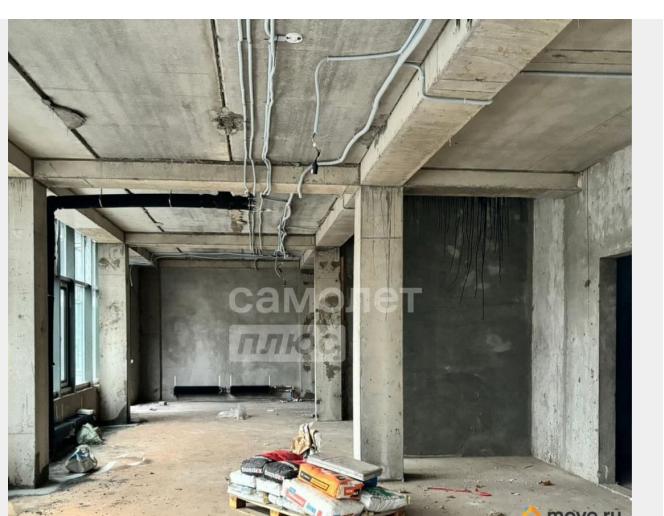
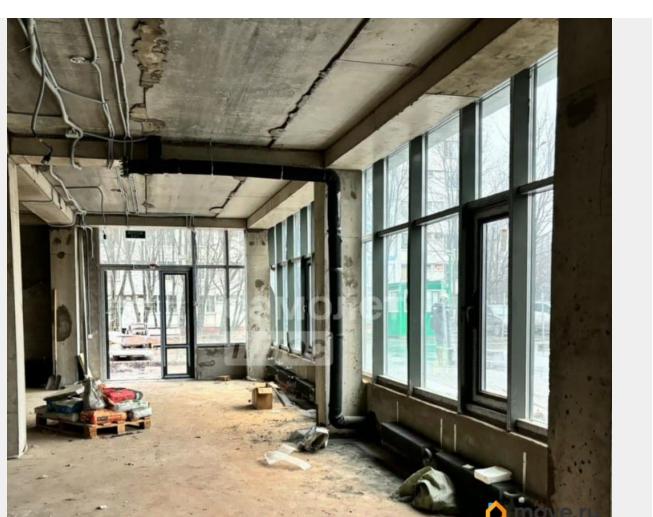
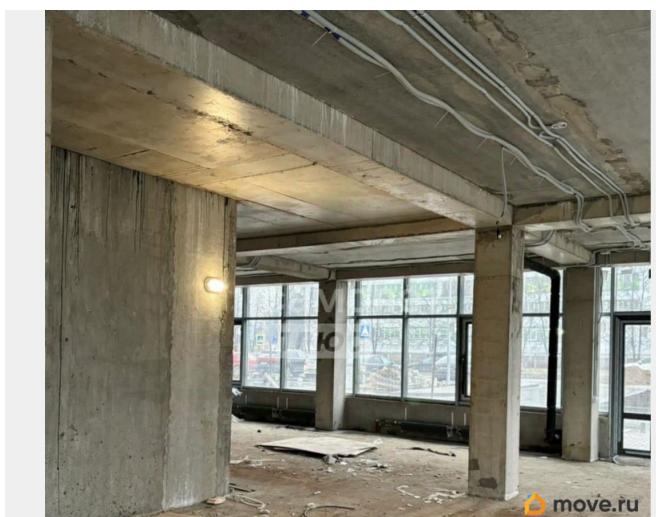
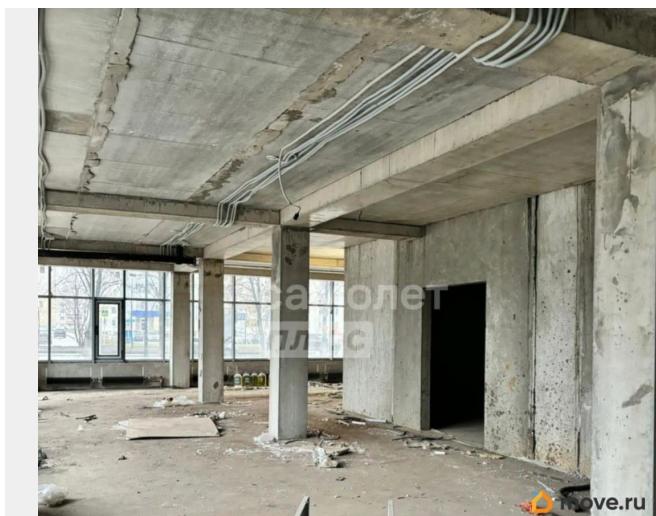
**79870604831**

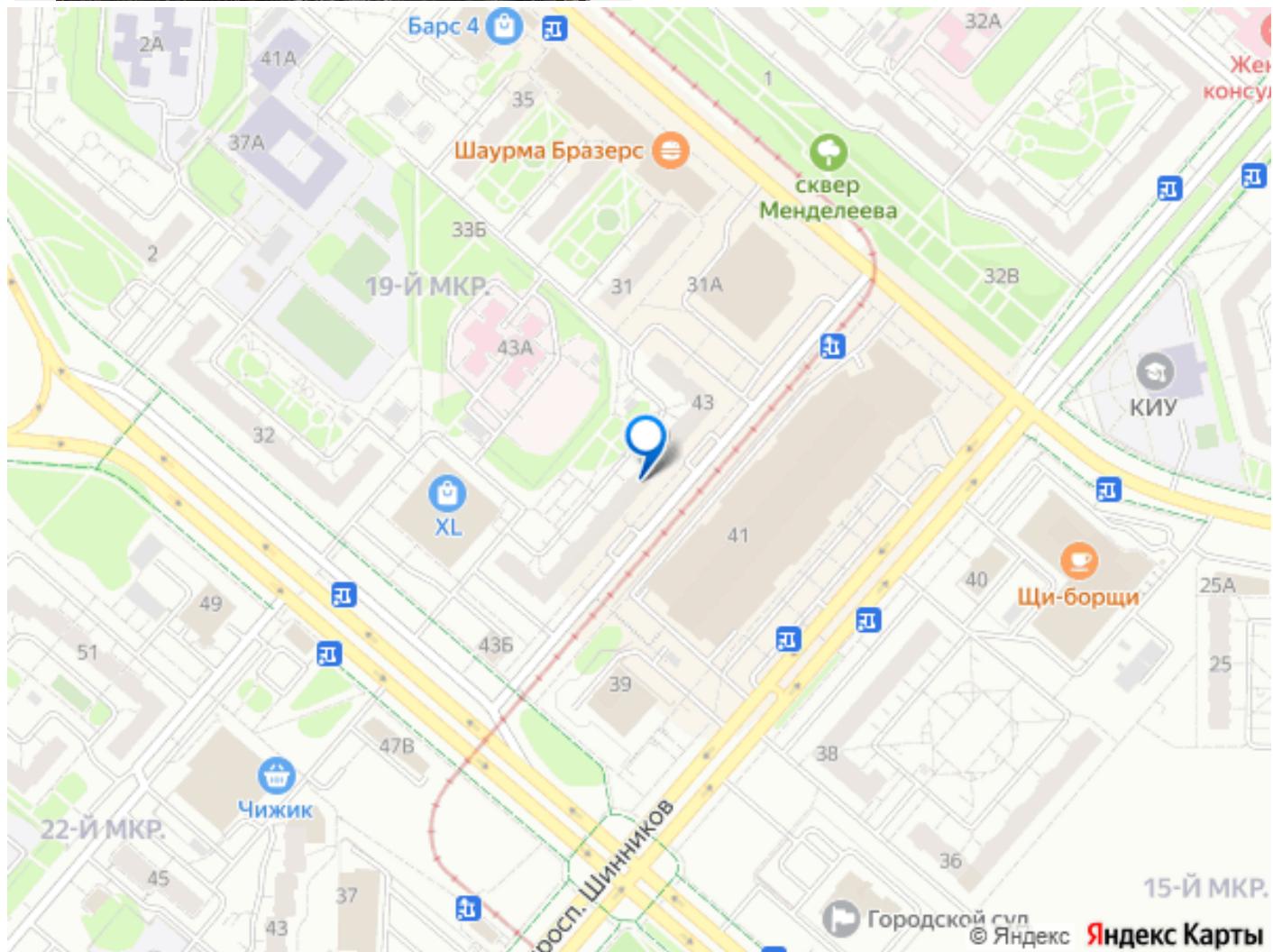
для заметок



Городской суд Яндекс Карты

детских садов. Также неподалеку расположены городской парк отдыха «Семья» и центральный пляж «Кама». В жилом комплексе предусмотрены 2 коммерческие площади под магазины или сервисные службы со следующими площадями: 263,9 кв.м, (сумма аренды 2000 руб. за кв.метр) 102,9 кв.м (сумма аренды 1500 руб. за кв.метр)





Move.ru - вся недвижимость России