

🕒 Создано: 18.03.2026 в 04:09

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:08

**Республика Татарстан, Казань, пр-т
Ямашева, 93**

430 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, пр-т Ямашева, 93

Улица

[проспект Ямашева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

419 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

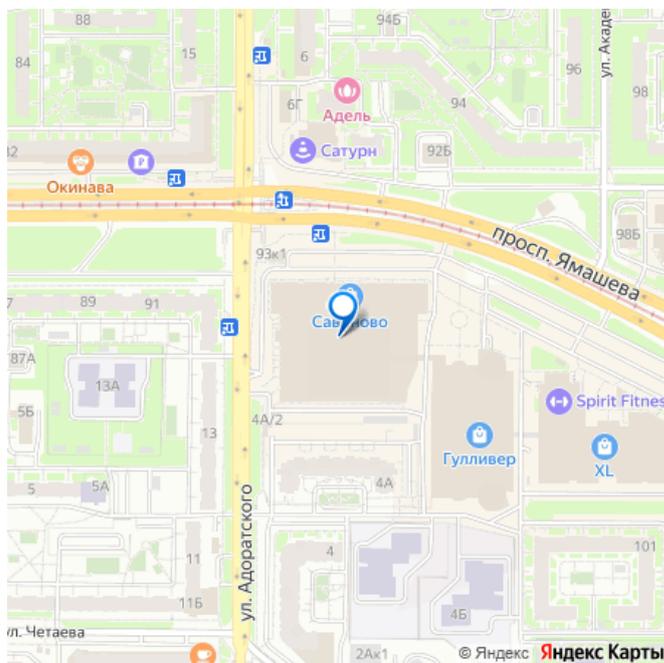
ВАЖНО!!!! ЛЮБЫЕ ПРОДУКТЫ ПИТАНИЯ, ПЕКАРНИ НЕ РАССМАТРИВАЕМ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА! ТС «Перекресток» - крупнейшая российская сеть супермаркетов, предлагает вашему вниманию отличную площадь в субаренду в размере 419 м². Помещение находится на 1 этаже, помещение в прикассовой зоне, имеется 2 входные группы из торговой галереи. Хорошо просматриваемый павильон, где проходит основной трафик всего ТЦ, от 2600 человек в день. Помещение в хорошем состоянии. Арендная плата 430 000 руб. с НДС в месяц. Арендные каникулы обсуждаются в

<https://tatarstan.move.ru/objects/9291944749>

**Татьяна, СЗТ и Восток - ТД
Перекресток**

89251234567

для заметок



индивидуальном порядке. Основные условия по заключению договора: ? Договор субаренды от 11 месяцев с автоматической пролонгацией на новый срок; ? Обеспечительный платеж (оплата 11-го месяца аренды) в размере одной арендной платы; ? Коммунальные платежи, оплачивается только ээ, по счетчику; ? Оплата арендных платежей до 25 числа текущего месяца за последующий месяц. Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время!



