

Создано: 18.12.2025 в 14:47

Обновлено: 20.01.2026 в 15:46

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Михаила Калинина, 34/2**176 000 ₽**

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Михаила Калинина, 34/2

Улица

[улица Михаила Калинина](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

440 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

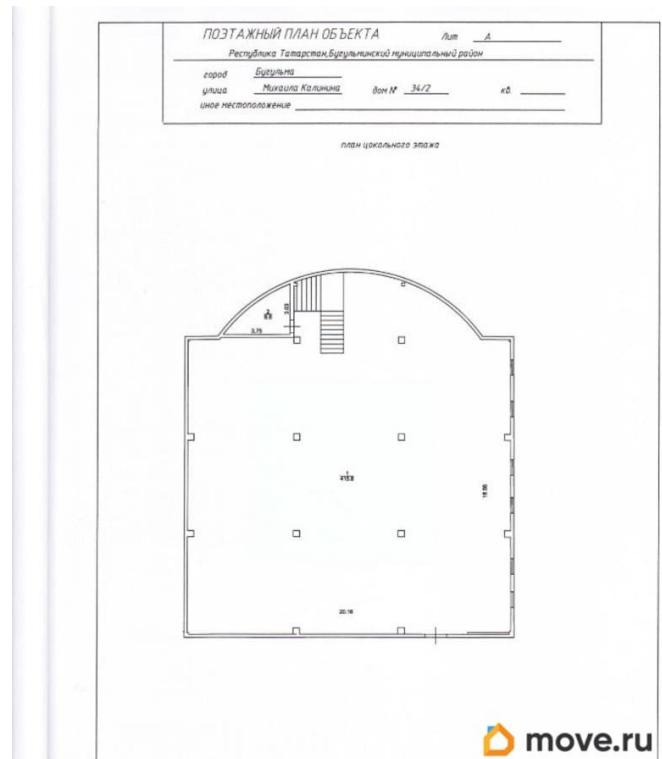
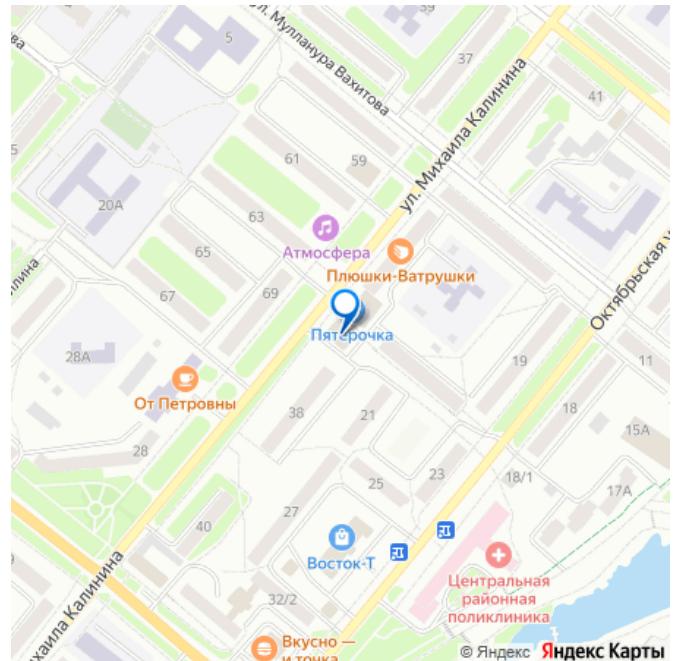
Новое отдельно стоящее здание магазина расположено по адресу: Татарстан, г.Бугульма, ул. Михаила Калинина, 34/2. Расположено здание в центральной части города Бугульмы. Рядом расположены продуктовые магазины: два магазина Пятерочка, Продукты, Изобилие, ЗОЛОТОЕ РУНО, «Фруктовый Рай», «Сладкоежка», промтовары, хозтовары, аптека, кафе Плюшки-Ватрушки, Домуправление, отдел статистики, Паспортный стол, три детских сада, три школы, школа искусств,

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752290>

8

Собственник**79871854274**

для заметок

 move.ru

медицинское училище, городская
Поликлиника, МАКДОНАЛЬДС, ВНИИ битумов.
Хорошие подъездные пути для
автотранспорта, в том числе грузового,
имеется специализированная парковка и
стоянка. Площадь стоянки для гостевых
машин на 20-25 автомобилей. Основные
характеристики Объекта: Площадь этажа $S =$
 440 кв.м . Общая площадь $S = 880 \text{ кв.м}$.

Высота потолков $H = 3,5 \text{ м}$;
Электроснабжением мощностью 150 кВт; Пол
керамогранит; Потолок Арстронг со
светодиодными светильниками, свет 800
Люкс; Планировочное решение свободное,
без перегородок, сетка колон 6х6м, зал
квадратной формы, любой вариант.

Справочно: Находится среди городов:
г.Лениногорск 25 км с населением 65 тыс.
человек; г.Бавлы 35 км с населением 30 тыс.
человек; г.Азнакаево 35 км с населением 45
тыс. человек; рабочий поселок Карабаш 25 км
с населением 7 тыс. человек.



