

Создано: 18.12.2025 в 14:47

Обновлено: 20.01.2026 в 15:46

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Михаила Калинина, 34/2

176 000 ₽

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Михаила Калинина, 34/2

Улица

[улица Михаила Калинина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новое отдельно стоящее здание магазина расположено по адресу: Татарстан, г.Бугульма, ул. Михаила Калинина, 34/2. Расположено здание в центральной части города Бугульмы. Рядом расположены продуктовые магазины: два магазина Пятерочка, Продукты, Изобилие, ЗОЛОТОЕ РУНО, «Фруктовый Рай», «Сладкоежка», промтовары, хозтовары, аптека, кафе Плюшки-Ватрушки, Домуправление, отдел статистики, Паспортный стол, три детских сада, три школы, школа искусств,

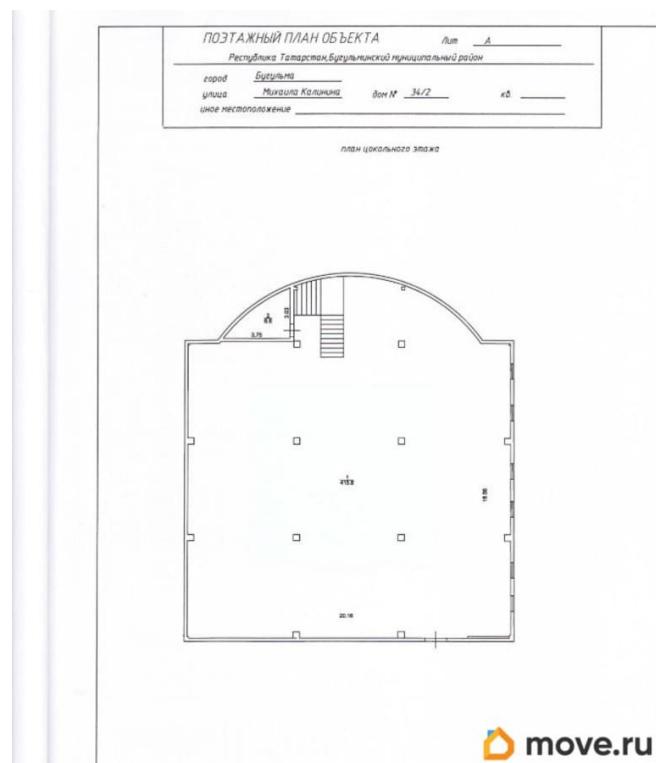
<https://tatarstan.move.ru/objects/928752290>

8

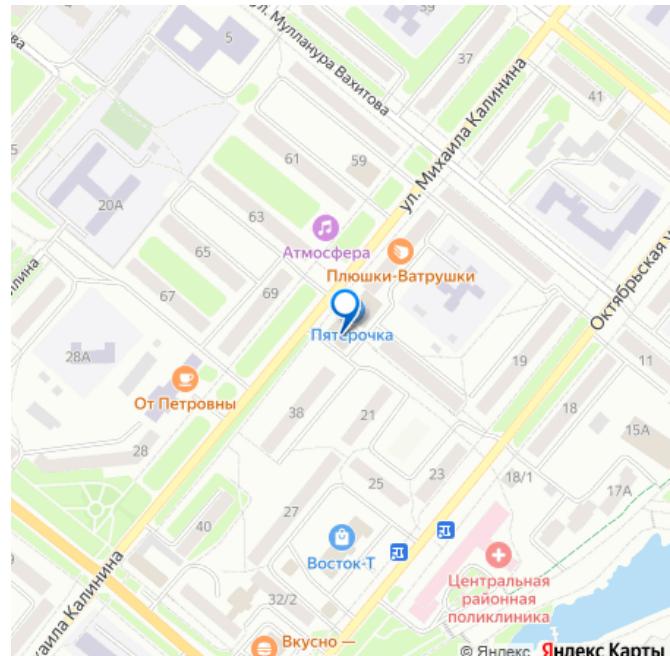
Собственник

79871854274

для заметок



 move.ru



медицинское училище, городская
Поликлиника, МАКДОНАЛЬДС, ВНИИ битумов.
Хорошие подъездные пути для
автотранспорта, в том числе грузового,
имеется специализированная парковка и
стоянка. Площадь стоянки для гостевых
машин на 20-25 автомобилей. Основные
характеристики Объекта: Площадь этажа $S =$
440 кв.м. Общая площадь $S = 880$ кв.м.

Высота потолков $H = 3,5$ м;
Электроснабжением мощностью 150 кВт; Пол
керамогранит; Потолок Арстронг со
светодиодными светильниками, свет 800
Люкс; Планировочное решение свободное,
без перегородок, сетка колон 6х6м, зал
квадратной формы, любой вариант.

Справочно: Находится среди городов:
г.Лениногорск 25 км с населением 65 тыс.
человек; г.Бавлы 35 км с населением 30 тыс.
человек; г.Азнакаево 35 км с населением 45
тыс. человек; рабочий поселок Карабаш 25 км
с населением 7 тыс. человек.

