

Создано: 21.01.2026 в 18:52

Обновлено: 29.01.2026 в 18:19

Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 40

60 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 40

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

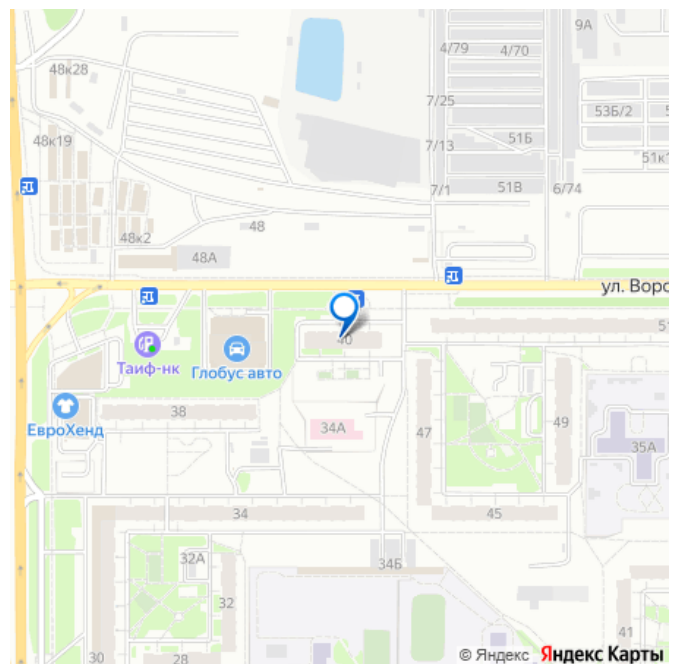
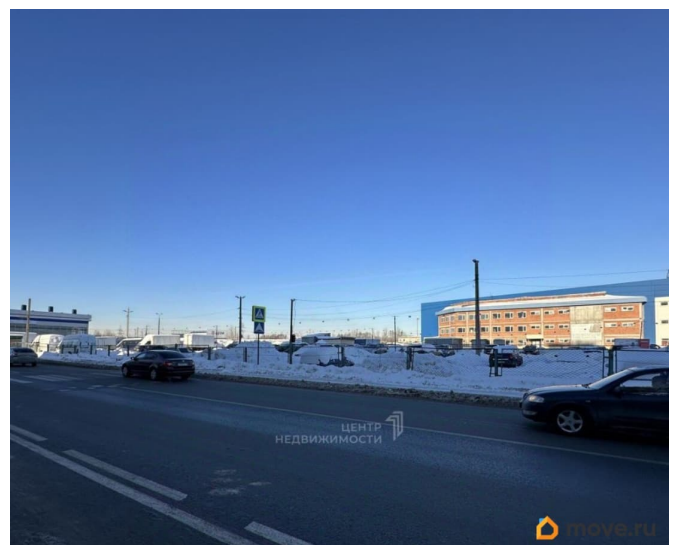
Описание

Торговый павильон у остановки — первая линия! Локация ул. Фатиха Амирхана, 40 Сдается в долгосрочную аренду торговое помещение с высоким пешеходным и автомобильным трафиком! Идеальная точка для вашего бизнеса в оживленной части Ново-Савиновского района. Преимущества локации: Первая линия: Объект расположен прямо на остановке общественного транспорта (ул. Амирхана, 40). Постоянный поток клиентов: В непосредственной близости — детская поликлиника 9 и школа.

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288504114>

**Гузель Кадырова, Центр
Недвижимости номер 1
79869155269**

для заметок



Ваши клиенты будут здесь ежедневно!
Торговое соседство: Рядом находится
оптовый овощной рынок, что создает
дополнительный приток покупателей.
Характеристики помещения: Есть
электричество. Возможность размещения
яркой рекламной вывески на фасаде (ее
увидят все!). Полный порядок с документами:
Договор на размещение зарегистрирован в
рег.палате. Идеально подойдет под: Мясной
или рыбный отдел, овощи/фрукты,
кондитерские изделия, колбасный дворик
или продуктовый магазин формата «у дома».
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о
просмотре! Такие места сдаются быстро.
Рядом улицы Воровского Фатиха Амирхана
Чуйкова Адоратского Арт. 128770088

