

Создано: 21.01.2026 в 18:52

Обновлено: 29.01.2026 в 18:19

**Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 40**

60 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 40

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговый павильон у остановки — первая линия! Локация ул. Фатиха Амирхана, 40 Сдается в долгосрочную аренду торговое помещение с высоким пешеходным и автомобильным трафиком! Идеальная точка для вашего бизнеса в оживленной части Ново-Савиновского района. Преимущества локации: Первая линия: Объект расположен прямо на остановке общественного транспорта (ул. Амирхана, 40). Постоянный поток клиентов: В непосредственной близости — детская поликлиника 9 и школа.

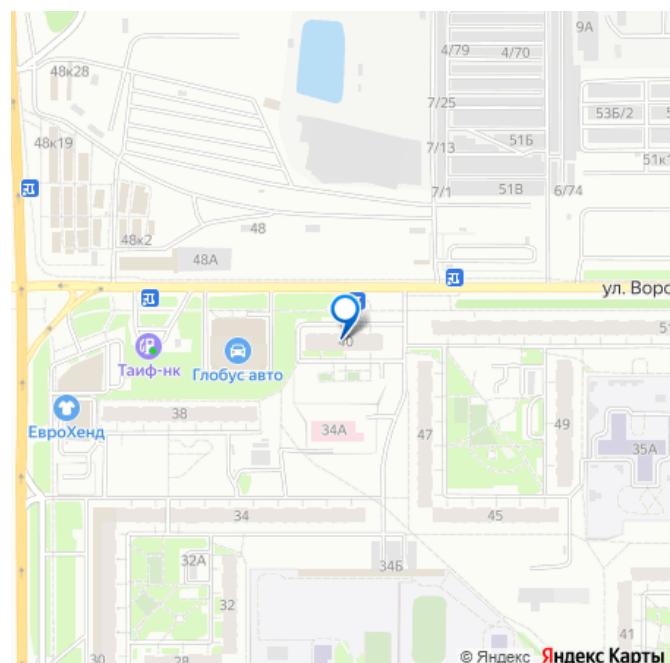
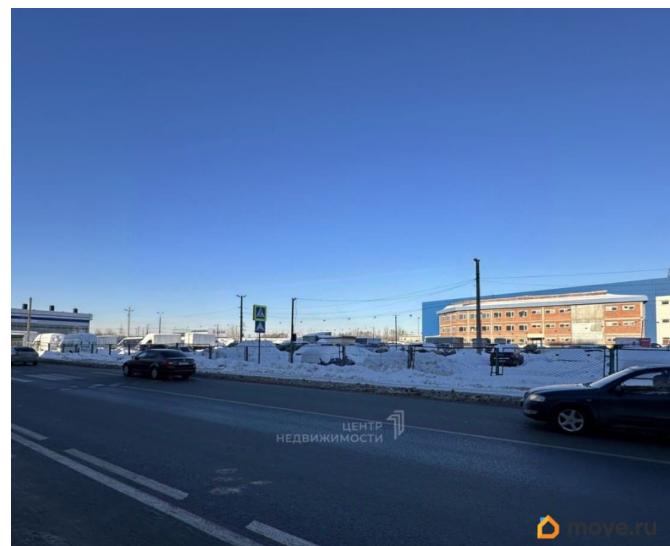
<https://tatarstan.move.ru/objects/928850411>

4

**Гузель Кадырова, Центр
Недвижимости номер 1**

79869155269

для заметок



Ваши клиенты будут здесь ежедневно!

Торговое соседство: Рядом находится оптовый овощной рынок, что создает дополнительный приток покупателей.

Характеристики помещения: Есть электричество. Возможность размещения яркой рекламной вывески на фасаде (ее увидят все!). Полный порядок с документами:

Договор на размещение зарегистрирован в рег.палате. Идеально подойдет под: Мясной или рыбный отдел, овощи/фрукты, кондитерские изделия, колбасный дворик или продуктовый магазин формата «у дома».

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Такие места сдаются быстро.

Рядом улицы Воровского Фатиха Амирхана Чуйкова Адоратского Арт. 128770088

