

Создано: 23.11.2024 в 20:21

Обновлено: 21.01.2026 в 17:37

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 20

**44 800 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт, 20

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

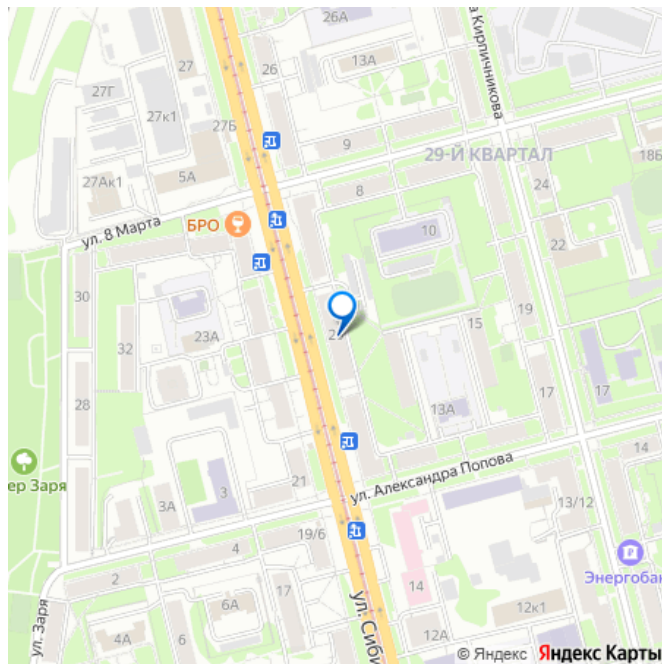
Торговая площадь на первой линии с отдельным входом в цокольной части жилого дома общей площадью 55 кв м в том числе торговый зал 35 кв. Дом перед оживлённой трассой рядом с перекрёстками улиц Попова, 8 марта. Возможен любой вид торговли. До этого 5 лет в магазине работал мясной магазин. Арендная ставка 800 руб кв м + коммуналка. При необходимости рядом можно дополнительно арендовать 110 кв м под склад, производство. Вопросы касающиеся ремонта, арендных каникул обсуждаются на объекте с собственником.

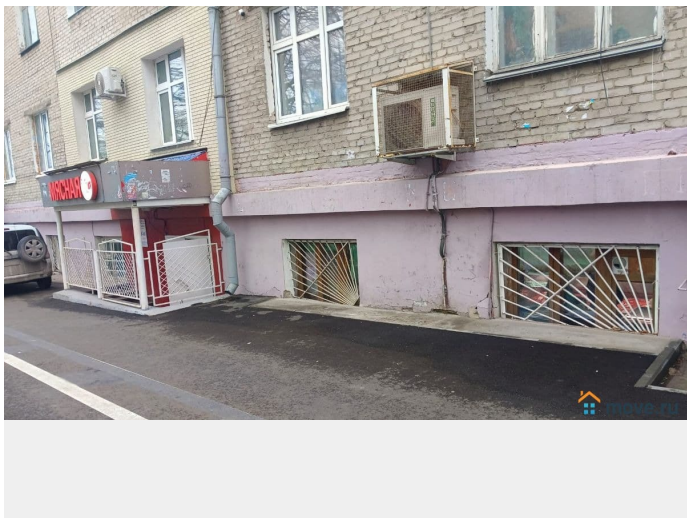
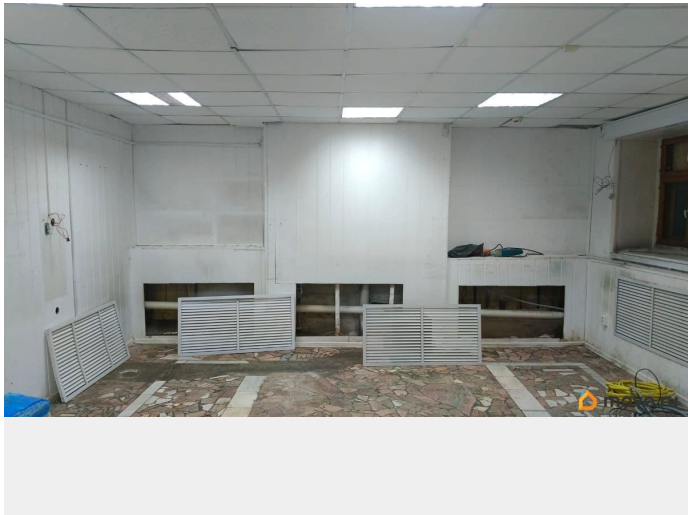
<https://tatarstan.move.ru/objects/9267037748>

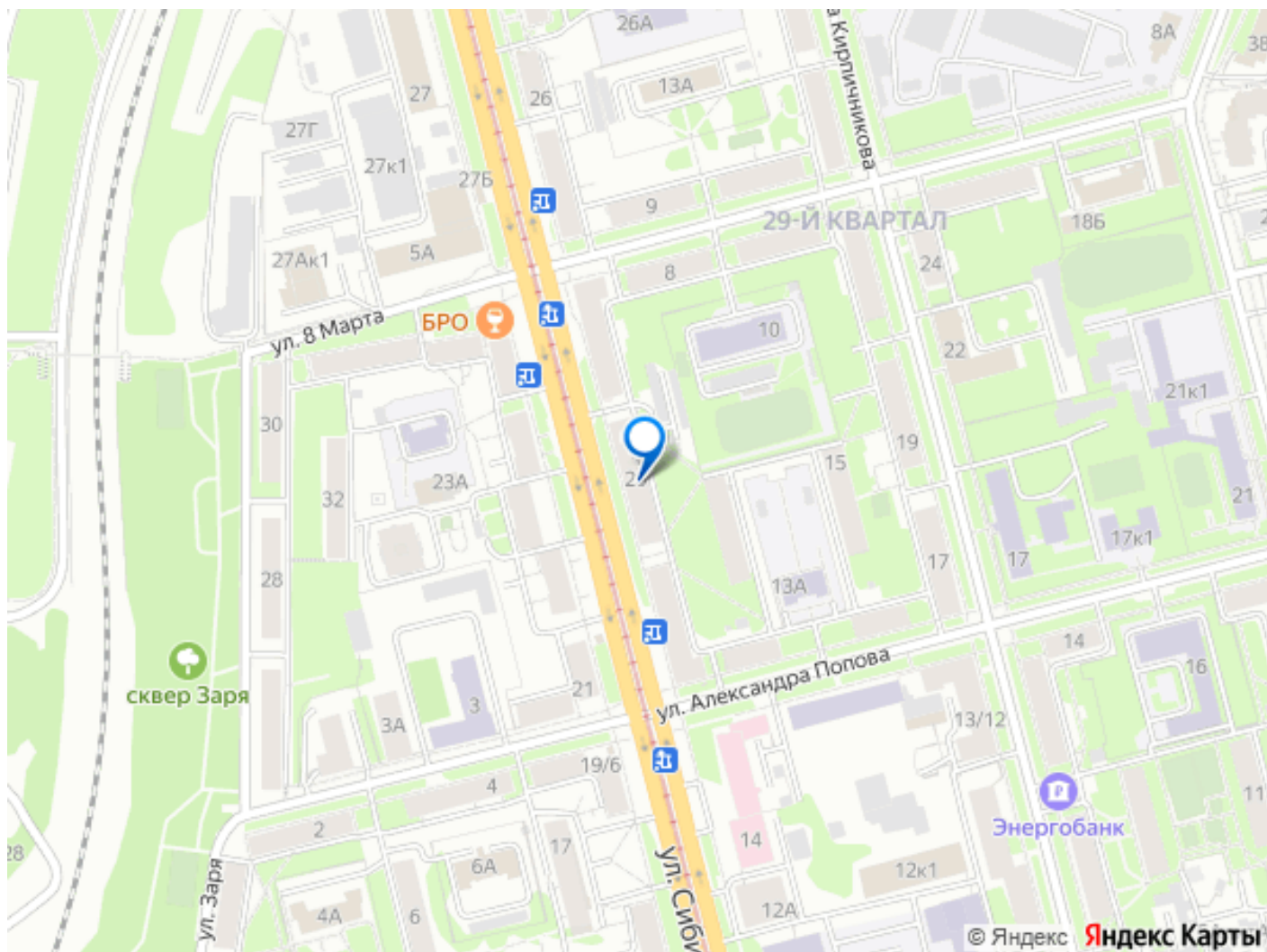
**Наиль Абдулкаюмов, Ваш надежный  
риелтор**

**79872722841,7917919  
9435**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России