

Создано: 12.10.2025 в 14:53

Обновлено: 10.02.2026 в 09:21

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 34к12

**12 678 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт,  
34к12

Округ

[Казань, Советский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

6339 м<sup>2</sup>



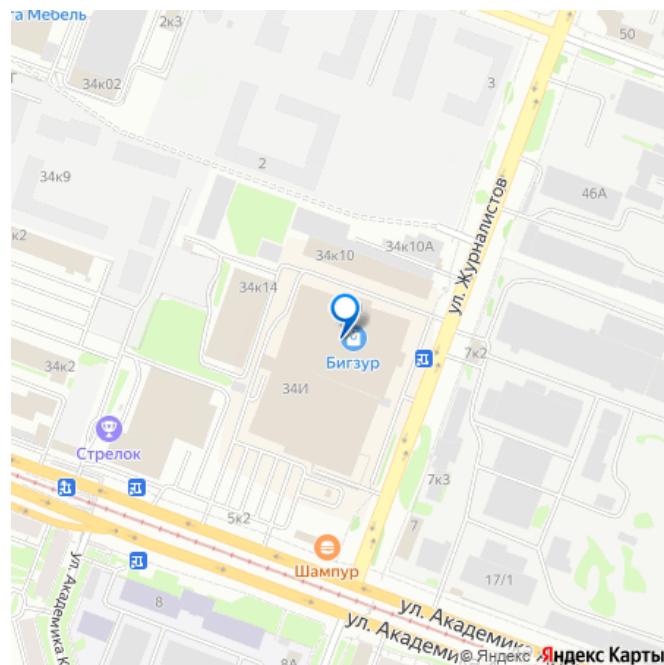
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Здание  
располагается вблизи развязки Сибирский  
Тракт Арбузова. Сибирский Тракт ведет на  
федеральную трассу М7, а также к крупным  
жилым массивам Нагорный, Дербышки.

Налоговая: 6. Лифты: Нет. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Сплит-системы. Безопасность:  
Круглосуточная охрана, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Зона погрузки-разгрузки. 5 отдельных

<https://tatarstan.move.ru/objects/928566229>

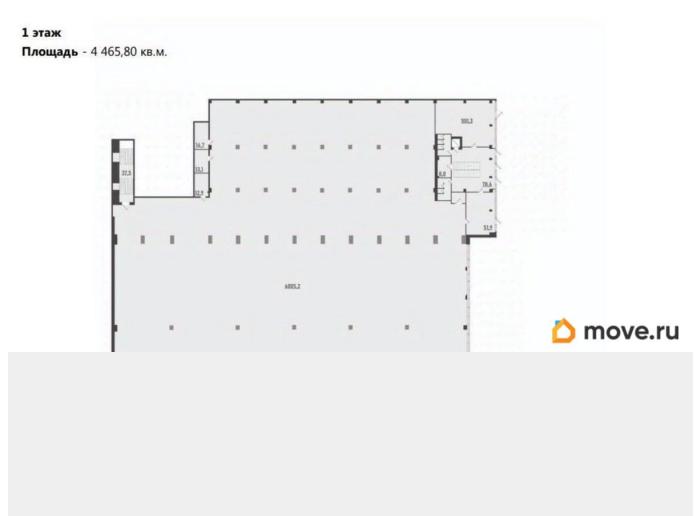
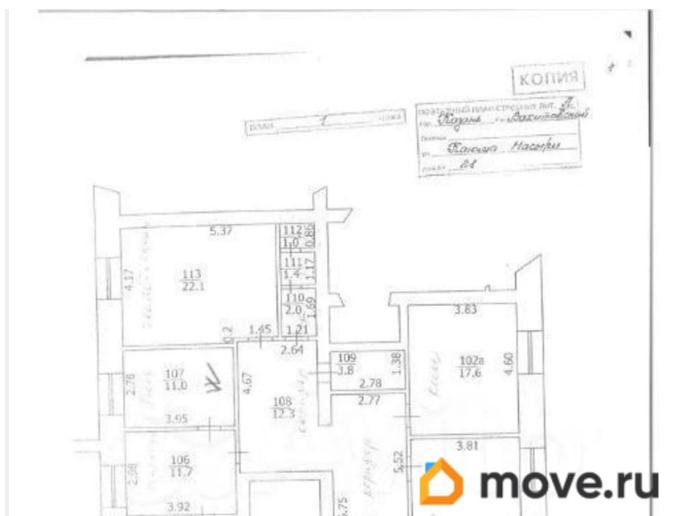
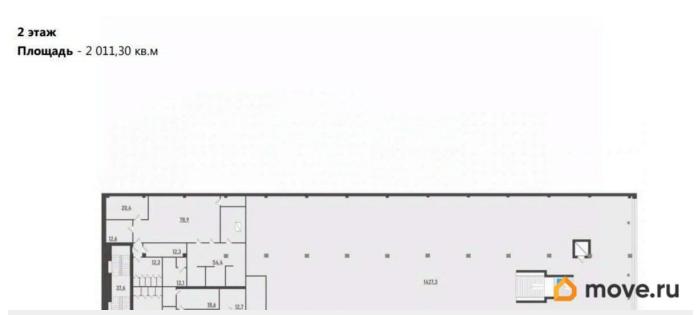
5

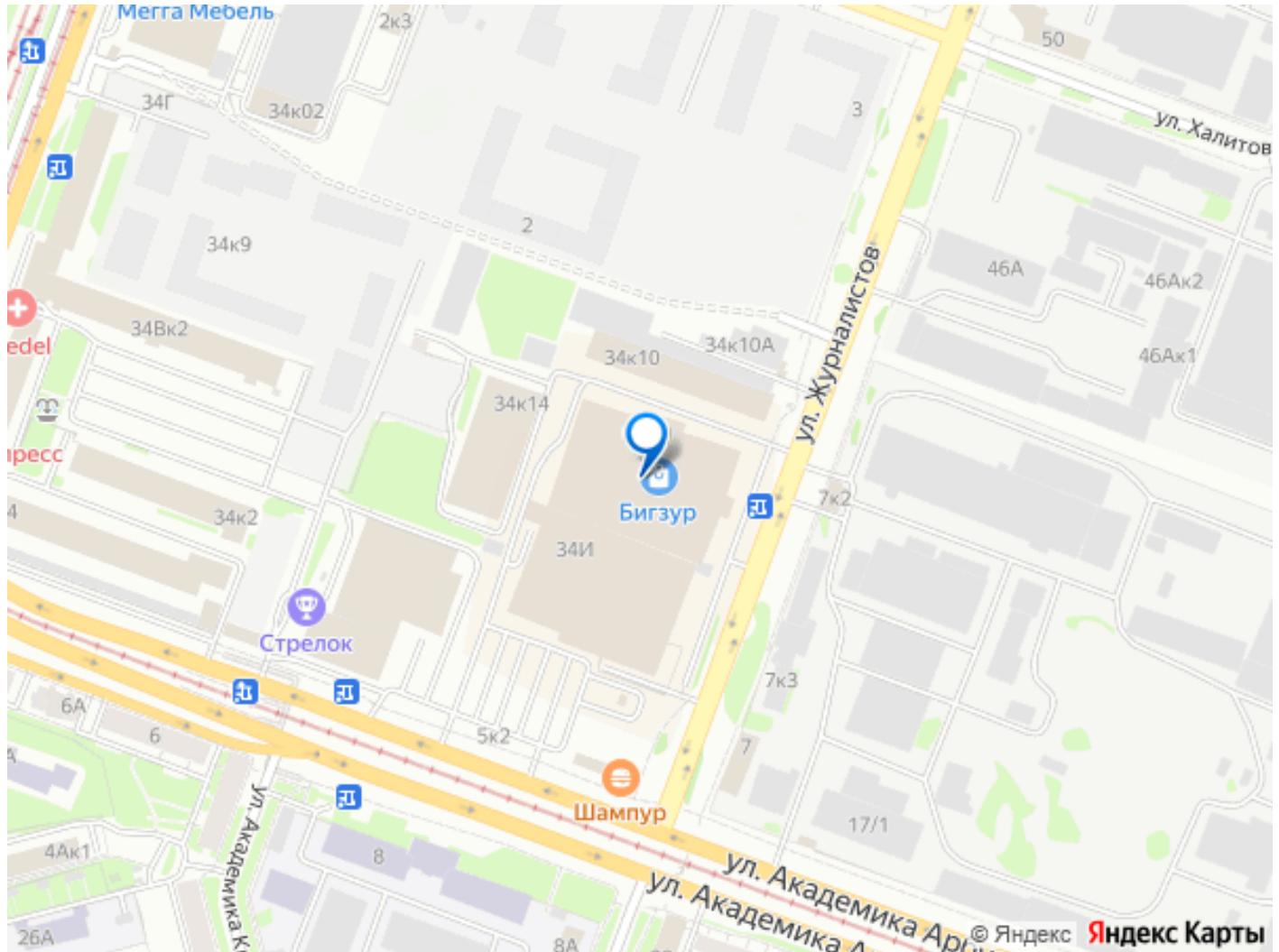
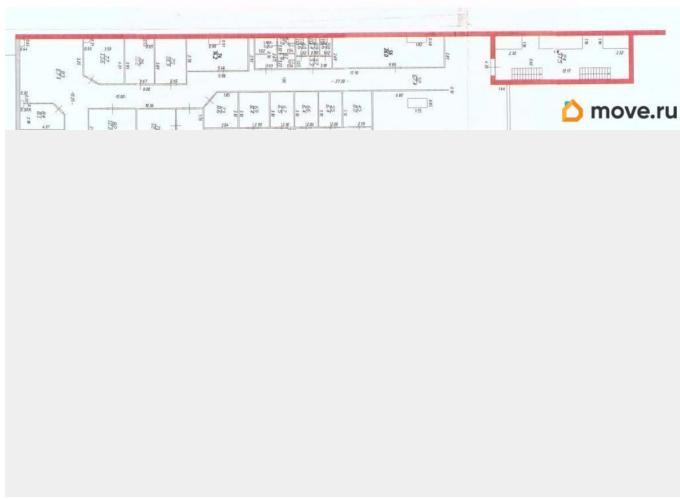
Рентавик, Рентавик

**79337869418**

для заметок

входов. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН. Лот 63444-14





Move.ru - вся недвижимость России