

🕒 Создано: 19.05.2025 в 13:55

Обновлено: 07.02.2026 в 08:03

Высокая Гора, СНТ Светлый Яр, д. 29а

6 000 000 ₽

Высокая Гора, СНТ Светлый Яр, д. 29а

ДОМ

Жилая площадь

60 M²

Площадь кухни

25 M²

Общая площадь

109 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Каркасно-блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Недорого!!! Продаю жилой просторный двухэтажный дом в коттеджном поселке с. Высокая гора Высокогорского района Татарстана (СНТ «Светлый Яр» (коттеджный поселок)). Дом для круглогодичного проживания. Дом 2018 года постройки Теплый, современный каркасный дом,

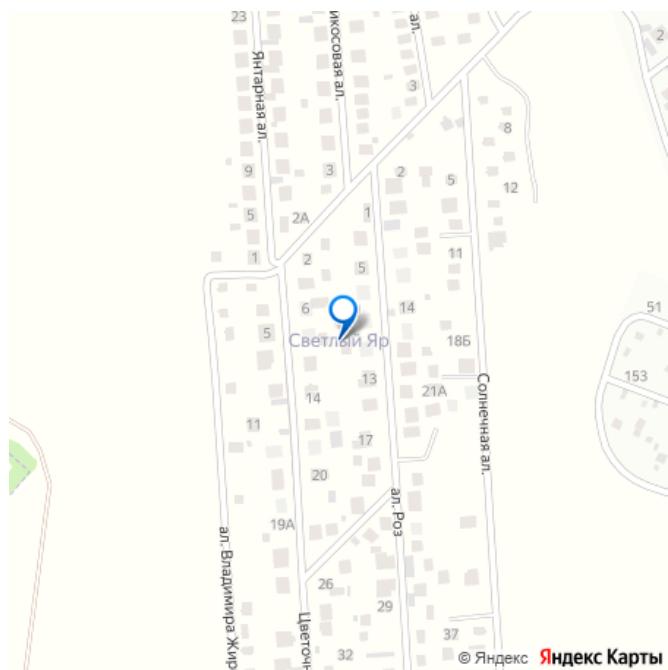
<https://tatarstan.move.ru/objects/927947159>

2

Радий

79600547217

для заметок



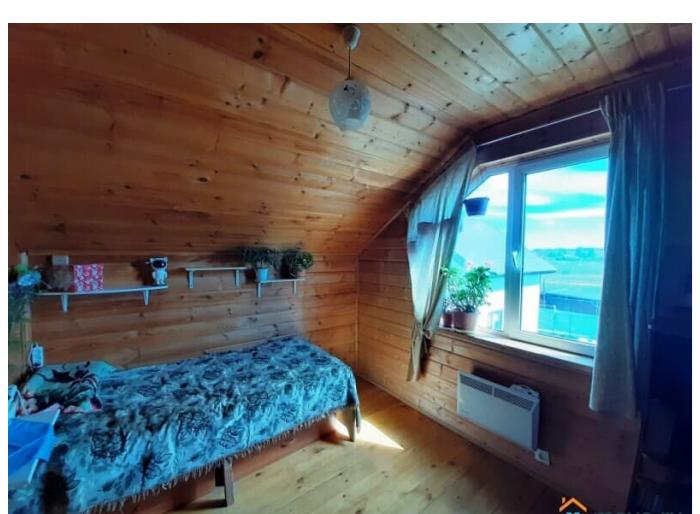
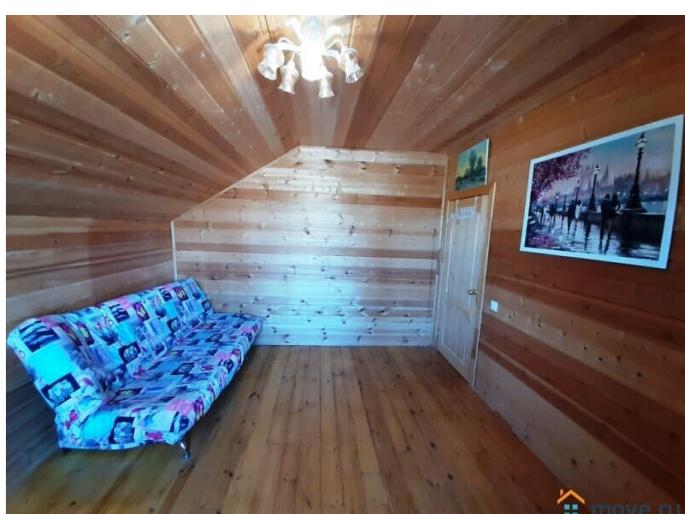
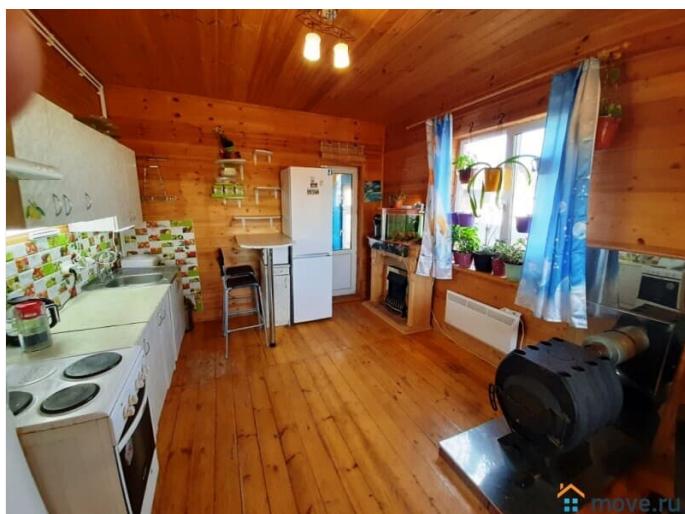
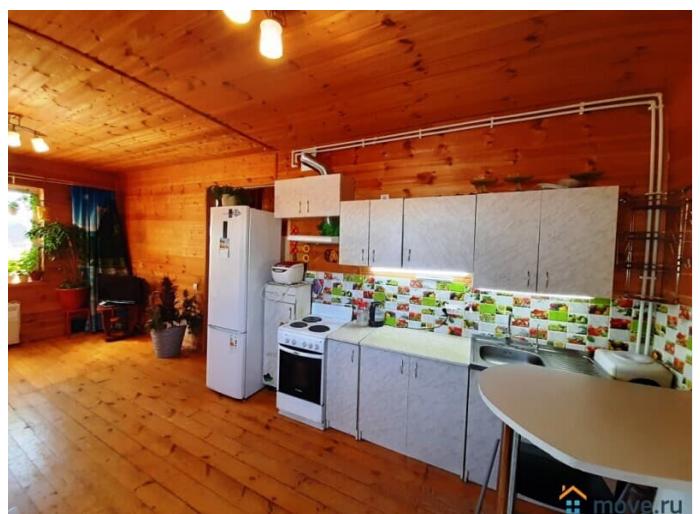
построенный по передовым технологиям
канадского каркасного строительства.

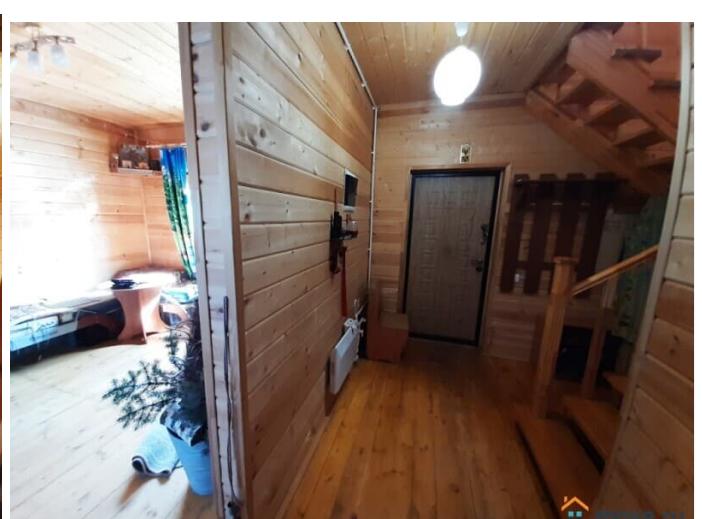
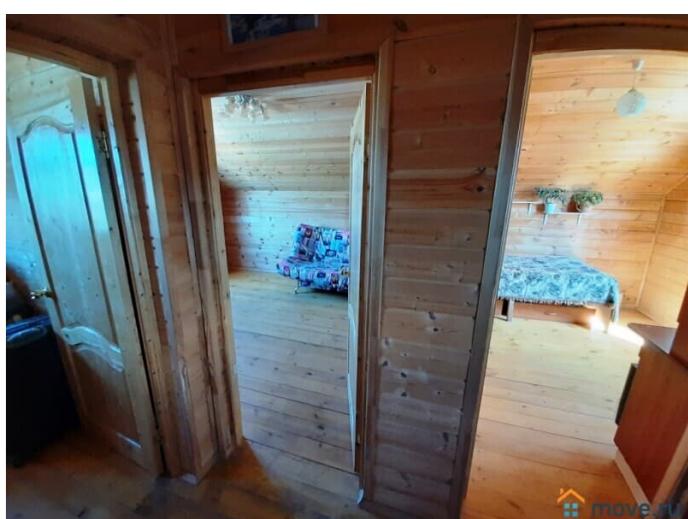
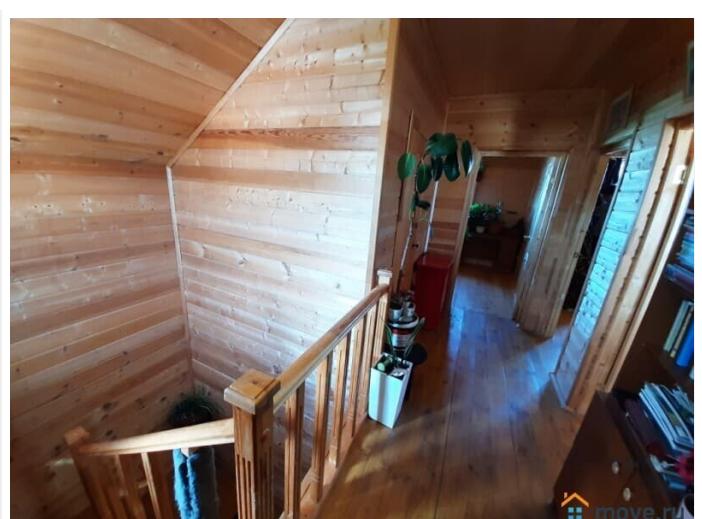
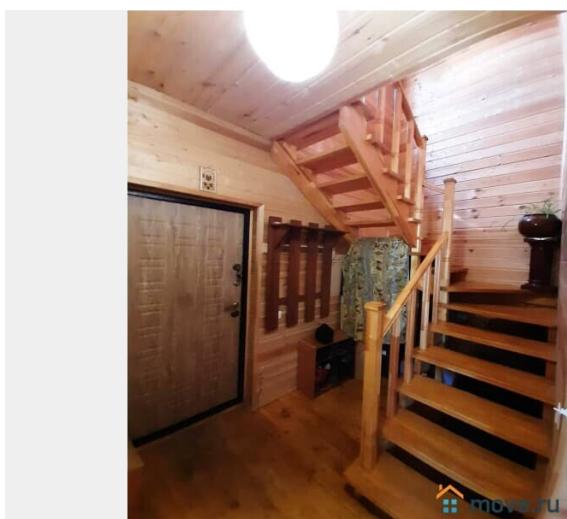
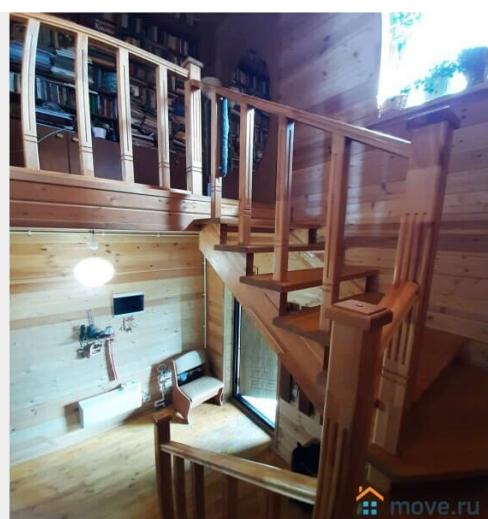
Внутри все стены и потолки обиты
качественной деревянной вагонкой. Пол –
шпунтованная доска. На 1-м этаже:
просторная кухня-гостиная, жилая комната,
санузел. На первом этаже пристроена крытая
терраса. На 2-м этаже: три жилых комнаты,
санузел. Крепкая деревянная лестница
между этажами. По всему дому установлены
качественные пластиковые окна. Кровля
дома - металлическая. В доме есть
современная печь в дымоходом (можно
установить камин). В санузле –
электрический бойлер для горячей воды.

Земельный участок ровный. На участке баня,
с дровяной современной печкой. Имеется
крытый навес для автомобиля,
поликарбонатная теплица, хозяйственный
блок, вольер для собаки, мастерская. На
участке высажены различные плодоносящие
кустарники и деревья. Территория участка
огорожена забором из профнастила,
автоматические откатные ворота.

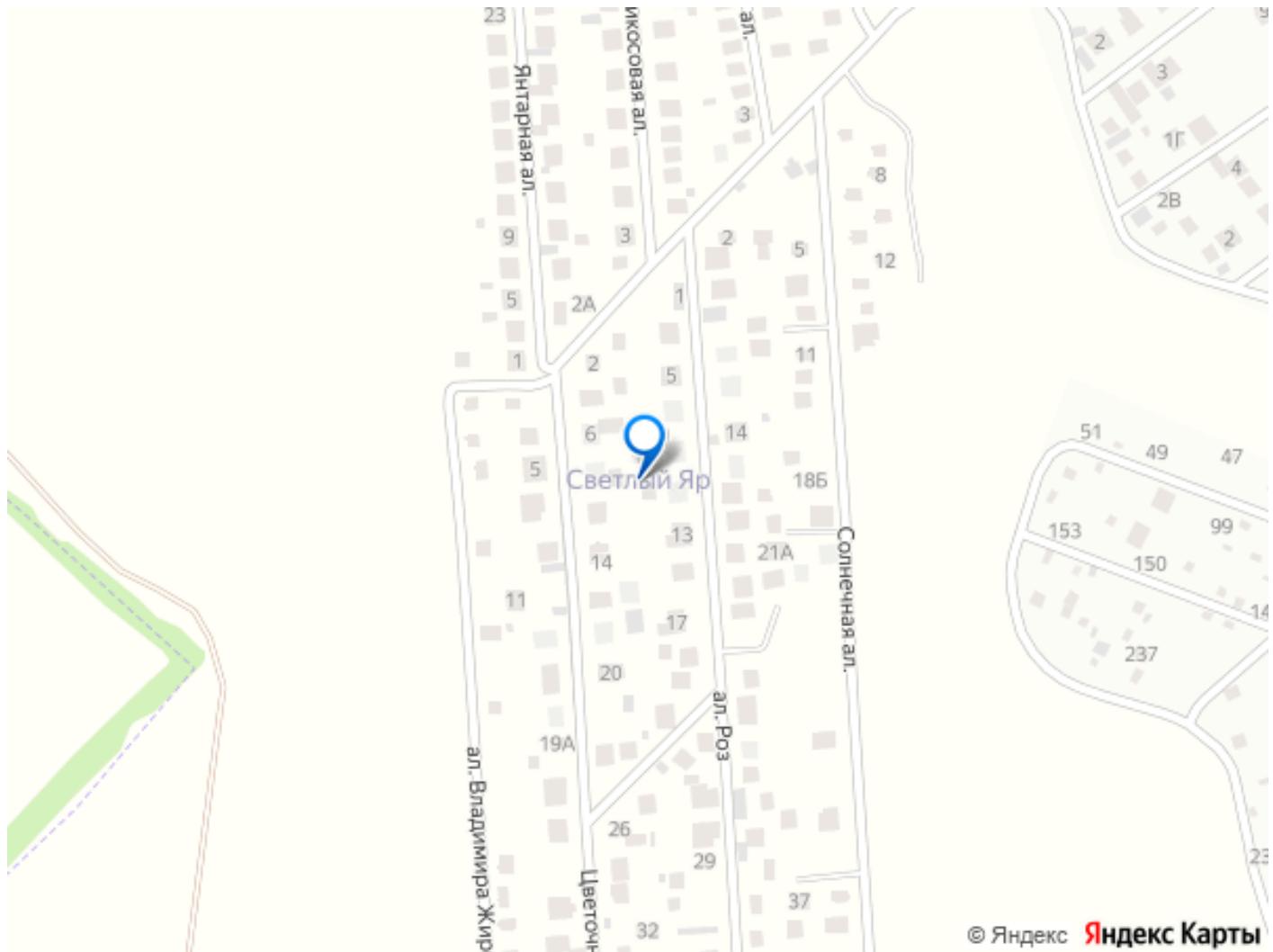
Коммуникации: централизованное
водоснабжение (из центральной водяной
скважины), водоотведение и канализация:
септик (2 бетонных кольца диаметром 1,5м),
отопление: электрические радиаторы. Есть
возможность подключение к газу (газопровод
проходит по границе участка) Въезд на
территорию СНТ «Светлый Яр» через
шлагбаум. Ровная, с твердым покрытием
дорога до дома. Развитая инфраструктура,
рядом новая школа, магазин, автобусная
остановка. До Казани на автомобиле 10-15
минут езды. Приятные, дружелюбные соседи.
При желании мебель частично остается
безвозмездно. Проходит по ипотеке.
Документы на дом и земельный участок в
наличии. Один взрослый собственник, без

обременений. Предложение от собственника.









© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России